

## Tabela uprawnionych do przeprowadzania okresowych kontroli stanu technicznego elementów, instalacji i urządzeń obiektu budowlanego

Wyszczególnienie zakresu objętego kresową kontrolą	Osoby uprawnione do przeprowadzenia kontroli
Stan techniczny elementów konstrukcyjnych, pokryć dachowych i obróbek blacharskich, ociepleń i izolacji, stolarki okiennej i drzwiowej, warstw fakturowych i elementów ścian zewnętrznych, balustrad, loggii, balkonów, urządzeń zamocowanych do ścian i dachu obiektu	Posiadające uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Estetyka obiektu budowlanego i jego otoczenia	Posiadające uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej
Stan techniczny przewodów kominowych dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych	Posiadające kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim
Stan kominów przemysłowych, kominów wolnostojących oraz kominów i przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych	Posiadające uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności - instalacyjnej w danym zakresie - konstrukcyjno-budowlanej w zakresie konstrukcji kominów i przewodów kominowych
Stan instalacji sanitarnych i grzewczych	Posiadające uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej zakresie sieci, instalacji i urządzeń, odpowiednio wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych
Stan instalacji gazowych	Posiadające kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci gazowych *
Stan instalacji elektrycznych i piorunochronnych	Posiadające kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci elektrycznych *

\* Rozporządzenie MGiPS z dnia 20.04.2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, poz. 828 z późn. zm.).